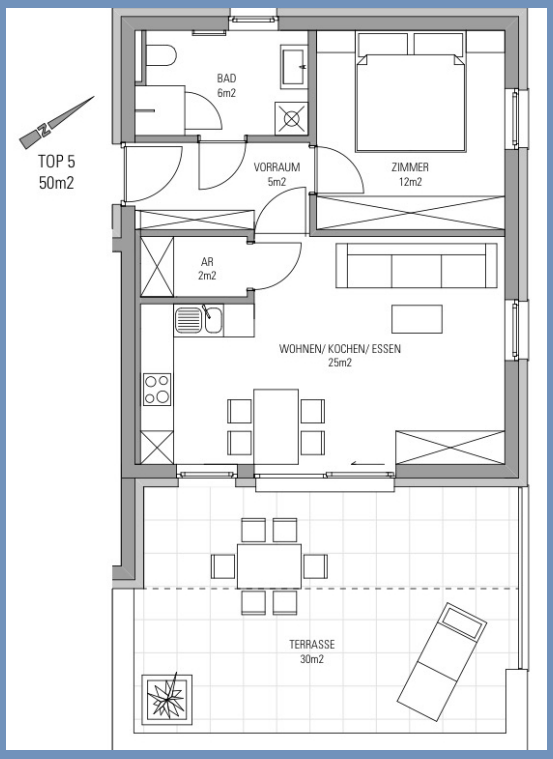
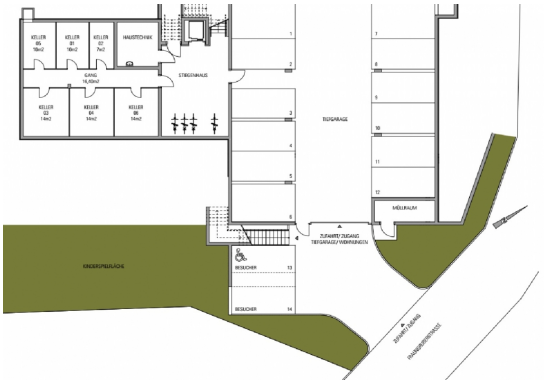


PROVISIONSFREIE NEUBAUWOHNUNG IN GRAZ

B & B Immo Invest GmbH
Tel.: +43 (0) 699 10 96 20 20
office@bb-immoinvest.at
Johann-Weitzer-Weg 21
8041 Graz
www.bb-immoinvest.at

BB IMMO INVEST









INFORMATIONEN:

Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Bad	1
Parkplatz	1
Adresse	Mariatrost
Bundesland	Steiermark
Ort	Graz

ECKDATEN

Wohnfläche	50
Terasse	30
Kellerabteil	10

BETRIEBSKOSTEN

Betriebskosten	140
Heizkosten	45

BB IMMO INVEST

BESCHREIBUNG:

2-Zimmerwohnung mit großer Terrasse in Graz-Mariatrost. für Anleger oder Eigenbedarf. Provisionsfrei!

TOP Anlegerwohnung mit großer Terrasse!
Perfekter Grundriss!
Sonnige 2-Zimmer Wohnung mit Lift! Top-Ausblick!
Das Haus wurde 2017 neu gebaut, hat einen Lift und befindet sich im Top-Wohn-Bezirk Mariatrost
Die Wohnung besteht aus einem Vorraum, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Bad mit Dusche und WC, einem Schlafzimmer Einer herrlichen Terrasse sowie einem Kellerabteil mit 10m2.
Nutzfläche ca. 50m2 zusätzlich mit 30m2 großer Terrasse.
Orientierung: Süden
Parkmöglichkeit: Tiefgarage oder Carport ab 22.750,-- Euro
Auf Wunsch montieren wir Ihnen eine Küche zum Vorzugspreis.
Besonderes Highlight: Schöner Ausblick

Netto-Preis für Anleger: 191.450,-- Euro

Die Betriebskosten betragen ca. € 140,--
Heizkosten ca. € 45,--

B & B Immo Invest GmbH
Tel.: +43 (0) 699 10 96 20 20
office@bb-immoinvest.at
Johann-Weitzer-Weg 21
8041 Graz Österreich
www.bb-immoinvest.at